

Nou termini

Si vas adquirir el teu habitatge abans de 2019 i el banc et va imposar el pagament de totes les despeses associades al préstec hipotecari, encara pots recuperar aquestes quantitats.

El Tribunal Suprem (TS) va declarar la nul·litat d'aquestes clàusules abusives, exigint a les entitats la devolució total de les despeses de registre, gestoria, taxació, i la meitat de notaria.

El TJUE ara ha sentenciat que el termini per a reclamar la restitució no comença fins que el consumidor tingui coneixement del caràcter abusiu de la clàusula contractual i els seus drets, i no venç per tant el termini al gener de 2024. Una victòria per als consumidors.

La Mañana 29/01/2024

M^a José Horcajada Bell-lloch

Advocada